

# Tweedehands meubels

VERVOLG **61**



## Praktisch

**Locatie:** Houffalize

**De eigenaars:** Dominique Mardulier, zijn partner Kristel (beiden 48) en de kinderen Myrte (20), Janne (17) en Nina (9).

**Oppervlaktes:** 450 m<sup>2</sup> (bewoonbaar) en 1.100 m<sup>2</sup> (perceel)

**Budget:** 800.000 euro (aankoop, verbouwing en herinrichting)

**TE HUUR:** De vakantiewoning is ook te huur. Ze biedt plaats aan 18 personen. Er zijn zes slaap- en vijf badkamers. Prijsvoorbeeld: 2 t.e.m. 4 december: 1.165 euro of **65 euro per persoon**. Boeken kan op [www.ardennes-etape.be](http://www.ardennes-etape.be). De huiscode is 106023-01.



Op het terras bij het huis wacht een hottub en staan stammetjes rond een vuurkorf.

**Ontelbare uren heeft Dominique op zoekertjes-sites gesleten om de juiste meubels te vinden voor het interieur van zijn Ardense vakantiehuis. En met succes: de landelijke woning is niet alleen tot in het kleinste hoekje aangekleed, je voelt je er ook op slag thuis.**



De witte Flamant-kasten zijn een internetvondst, net als de lange eettafel, stoelen en gouden luchters.

Dat Dominique zijn hart verloren heeft aan de Ardennen, blijkt uit de passie waarmee hij over zijn tweede thuis praat. «De natuur, de gevarieerde landschappen, de gemoedelijkheid, de rust... Ik word er nog elke keer door overdonderd», zegt hij. «We wonen in het Limburgse Bolderberg, op amper 75 minuten van Houffalize, maar toch zijn de Ardennen een andere wereld. Eén die me blijft boeien.» Het stond in de sterren geschreven dat het gezin er ooit een huis zou kopen en dat gebeurde ook, zo'n tweeënhalve jaar geleden. «We wilden een vaste stek waar we heen konden om te genieten. Dat was een serieuze investering, dus gingen we op zoek naar een huis dat we ook als vakantiewoning konden verhuren. Hier, op 4 kilometer van de snelweg, in de buurt van Houffalize en vlak bij de brouwerij van Acharouffe, zitten we ideaal. Ook de grootte van het huis speelde een rol, want we wilden tegemoet komen aan de groeiende vraag naar huizen voor groepen.» Na een intensieve zoektocht op het internet liet Dominique zijn oog vallen op een woning zonder bijzondere uit-

straling. «Het is vooral de binnenkant die telt», vindt hij. «Hoe die eruitziet, bepaal je zelf. We hebben vooral op de ruimte gelet. De hoge plafonds creëren mogelijkheden en we konden zonder al te ingrijpende werken voldoen-



**In het verleden was ik zo vaak ontgoocheld door vakantiehuisen die zo goedkoop mogelijk of met afdankertjes waren ingericht**

de slaapkamers met elk een eigen badkamer inrichten.» Met de hulp van zijn vader en enkele aannemers kreeg het huis in het jaar erop een grondige make-over. Het karakterloze interieur maakte plaats

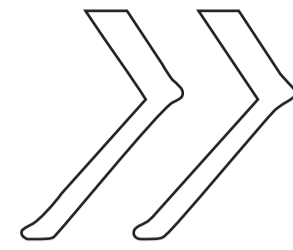
voor een comfortabele inrichting die bakken gezelligheid uitstraalt. «In het verleden was ik zo vaak ontgoocheld toen ik de deur van een vakantiehuis openduwde en vaststelde dat alles zo goedkoop mogelijk was ingericht of met afdankertjes van meubels. Dat bracht me niet bepaald in een vakantie-stemming en dat wou ik absoluut vermijden. Daarom heb ik veel geld uitgegeven om ervoor te zorgen dat we ons in dit huis meteen op ons gemak voelen.»

## Chesterfields & plaid

Dominique nam een binnenhuisarchitect in de arm, die met vloeren van natuursteen en eiken parket, houten wandbekleding, donkere muren en grijze gordijnen tot op de grond een warme basis legde. Die werd aangevuld met overwegend landelijke, stijlvolle meubels en accessoires zoals enkele originele chesterfields, fauteuils met ruitjesmotief en wollen plaid. Een occasionele dierenkop en een lichter van geweien mochten ook niet ontbreken om de link met de



# geven extra karakter



Donkere gordijnen, zachte plaids en kussentjes zorgen voor een warme, intieme sfeer. Ook typisch Flamant: de ruitjes- en strepenprint op het beddengoed en behang.

Ardennen te benadrukken. «Ik wilde authentieke elementen combineren met de klasse van de Flamant-stijl. Als ik de vele positieve reacties mag geloven, is dat goed gelukt. Die complimentjes doen me plezier, net zoals ik veel voldoening haal uit de vele vondsten die ik op het internet deed. Voor bepaalde meubels, zoals de Flamant-kasten en wastafels met arduinen blad, betaalde ik maar een fractie van de prijs, omdat ik ze tweedehands op de kop kon tikken. Ook oude, unieke en waardevolle dingen die het geheel nog meer karakter bezorgen, vond ik op zoekertjessites zoals Kapaza. Het is een beetje een verslaving geworden om naar zulke zaken te speuren», lacht Dominique.

## Hottub op terras

Als Dominique en zijn gezin hier met familie of vrienden logeren, zitten ze bijna altijd met zijn allen rond het kookeiland. «De keuken is een echte belevingsruimte. Ik heb bewust voor een heel lang eiland van vijf meter gekozen, want zo kan iedereen tijdens



**Als we hier met een grote groep logeren, ontstaat er altijd een bijzondere sfeer die je in een hotel niet kunt evenaren. Hier leef je echt samen**

Dominique

het koken bij elkaar zitten om te aperitieven en te keuvelen. Ik vind dat de perfecte start van een mooie avond. Als het eten klaar is, verhuizen we naar de eetkamer met een prachtig uitzicht op de vallei. Ook vanop het terras kunnen we er maximaal van genieten, van in de hottub of rond het vuur. Zelfs tijdens de winter, ja. De avond sluiten we wel binnen af, zittend rond het haardvuur. De kinderen trekken dan naar de mezzanine boven de eetkamer, waar ze onder de nok van het houten dak een eigen televisiehoek met zitkussens hebben en een speelruimte met

een airhockeytafel.» Door het grote comfort en de vele faciliteiten – er is ook een sauna – komt iedereen hier op zijn eigen manier tot rust. «Maar tegelijk ontstaat er een sfeer die je in een hotel niet kunt evenaren, omdat er geen grote gemeenschappelijke leefruimtes zijn. Dan is iedereen sneller geneigd om zich op zijn kamer terug te trekken. Dat is hier ondenkbaar. Integendeel, als we aan de toog blijven plakken, verliezen we al snel de tijd uit het oog», lacht Dominique. «Soms kruipen we ook om een andere reden laat onder de wol, omdat

we met een gids op pad zijn geweest voor een nachtelijke wildspotting. Het gebeurt dat we dan in één uur wel zeventig herten zien, terwijl je overdag geluk moet hebben om er eentje op te merken.» Dominique heeft het zo naar zijn zin in de Ardennen, dat hij niet uitsluit om hier op termijn halftijds te komen wonen. «Waar dat zal zijn, weten we nog niet. Omdat de verbouwing ons goed bevalen is en omdat het contact met de huurders zo leuk is, zijn we al aan een nieuw project begonnen, én er zijn al plannen voor een derde woning.»



**De keuken is een echte belevingsruimte. Ik heb bewust voor een eiland van vijf meter gekozen. Zo kan iedereen tijdens het koken bij elkaar zitten**



**Een toog – die doorloopt tot in de woonkamer – is extra uitnodigend om met z'n allen samen te zitten.**

Foto's Ardennes-Etape